

Urlaub auf dem Ferienhof Bentele

Unsere Hausordnung für ein harmonisches Miteinander



Liebe Gäste, damit wir alle eine unbeschwerte Zeit verbringen und Unannehmlichkeiten vorbeugen können, bitten wir euch herzlich, unsere Hausordnung einzuhalten.

♥ Zuhause auf Zeit & Besuch

- **Exklusiv für euch:** Ferienwohnungen, Hofgelände und unsere Angebote sind exklusiv für unsere Übernachtungsgäste. Externe Besucher sind daher leider nicht gestattet. Trefft euch gerne an den tollen Plätzen in der Umgebung (Degersee, Bodensee, Cafés, Spielplätze).
- **Kursteilnehmer:** Beim Angebot „Kreative Kids“ ist der Aufenthalt auch externen Personen während der Dauer der Kurseinheit gestattet. Der Hof muss danach aber wieder verlassen werden (s.o.)
- **Privatsphäre:** Mit „Privat“ gekennzeichnete Türen und Räume auf dem Hof bitte nicht betreten.
- **Abreise:** die Wohnung muss am Abreisetag bis 10:00 Uhr besenrein hinterlassen werden. Bei grober Verschmutzung fallen 50 € bis 100 € Nachreinigung an. Das Hofgelände darf am Abreisetag gerne noch bis 12 Uhr genutzt werden.

Aufsichtspflicht & Sicherheit

- **Aufsichtspflicht:** Wir übernehmen keine Aufsicht. Diese liegt durchgehend und vollumfänglich bei den Eltern bzw. Begleitpersonen.
- **Straßenverkehr:** Achtung an Neben- & Dorfstraße! Gartentor zum Garten stets geschlossen halten.
- **Kein Spielzeug:** Landwirtschaftliche Maschinen, Traktoren und Werkzeuge sind kein Spielzeug.
- **Kammerweiher:** Schilffläche und Bäche am nahen See wegen Einsinkgefahr absolut nicht betreten.

🚭 Rauchen, Haustiere & Schäden

- **Rauch- & Tierfrei:** In den Wohnungen sind Haustiere und Rauchen verboten. Bei Missachtung berechnen wir 100 €.
- **Brandschutz:** Die Rauchmelder in den Wohnungen dürfen aus Brandschutzgründen nicht abmontiert werden. An allen Ställen und innerhalb der Tiergehege gilt ein striktes Rauchverbot / Verbot von offenen Feuern.
- **Schlüsselverlust:** Bei Verlust des Wohnungsschlüssels berechnen wir 50 €.
- **Schäden:** Schäden bitte sofort melden. Nur so haben wir Zeit eine Ersatzbeschaffung zu tätigen und die Reparatur durchzuführen.

🕒 Ruhezeiten & Ordnung

- **Billard:** Spielzeiten von 9:00 bis 20:00 Uhr strikt einhalten & Türe immer schließen (Lärmschutz)
- **Kinderfahrzeuge:** Nutzung von 8:00–20:00 Uhr
- **Nachtruhe:** Von 22:00 bis 8:00 Uhr gilt auf dem gesamten Ferienhof absolute Nachtruhe. Bitte nutzt ab 22:00 Uhr die überdachten Sitzbereiche oder den Aufenthaltsraum.
- **Mülltrennung:** Müll sorgfältig trennen. Windeln bitte täglich im Müllraum entsorgen.
- **Wohnung verlassen:** Bei Verlassen alle Fenster & Türen schließen (Schutz vor Unwettern).

Spiel & Spaß

- **Kinderfahrzeuge:** Benutzung im Hof. Nicht alleine auf der Straße fahren. Fahrzeuge sind nur für Kinder (Erwachsene sind zu schwer).
- **Trampolin:** Nur barfuß/mit Socken nutzen. Maximale Belastung 110 kg. Aus Sicherheitsgründen empfehlen wir das Trampolin nur einzeln zu nutzen (Zusammenstoßgefahr).
- **Schnitzeljagd:** Nur in Begleitung Erwachsener. Wiesen mit weidenden Kühen nicht betreten.

Tiere & Natur

- **Ponys:** Füttern verboten! Beim Ponyreiten tragen alle geschlossene Schuhe, Kinder einen Helm. Reiten erfolgt auf eigene Gefahr (es besteht immer das Risiko von Reitunfällen).
- **Hühnergehege:** Nur mit Schuhen betreten, danach wieder verriegeln. Achtung: Offene Wassergefäße sind eine Gefahr für Kleinkinder.
- **Tiere nicht jagen oder fangen.** Ein liebevoller und respektvoller Umgang sind immer Grundvoraussetzung für den Umgang mit Tieren.

Besondere Hinweise & Rechtliches

- **Zutritt in Notfällen:** Bei Rauchmelderalarm oder triftigen Gründen (Unwetter, Wasserschaden) betreten wir die Wohnung ohne Ankündigung.
- **Langzeitmieter:** Wir behalten uns das Recht vor, den Zustand der Wohnung (Hygiene, Lüften) wöchentlich zu kontrollieren.
- **Konsequenzen:** Bei schweren Verstößen gegen diese Ordnung kann das Mietverhältnis jederzeit fristlos aufgelöst werden.